

Direction des affaires générales
Unité assemblée

Rosny-sous-Bois, le 13 décembre 2024

CONVOCATION DU CONSEIL MUNICIPAL

**LE CONSEIL MUNICIPAL SE REUNIRA
LE JEUDI 19 DECEMBRE 2024 SALLE DES FETES
A 19h30 - Début du Conseil municipal**



Le Maire,

Jean-Paul FAUCONNET
Vice-Président de Grand Paris Grand Est

ADMINISTRATION GENERALE

1. Approbation du procès-verbal du 17 octobre 2024
2. Approbation du procès-verbal 19 novembre 2024
3. Lancement d'une procédure de concession de revitalisation commerciale en vue de la redynamisation du commerce et de l'artisanat de proximité de la Ville

FINANCES

4. Tarifs communaux pour l'année 2025
5. Engagement, liquidation et mandatement des dépenses d'investissement préalablement au vote du budget primitif 2025
6. Versement d'une avance de subvention d'équilibre au budget du Centre Communal d'Action Social de Rosny-sous-Bois pour l'année 2025
7. Approbation de la liste de sortie des biens de faibles valeurs et totalement amortis dans l'actif municipal
8. Renouvellement de la garantie à première demande au profit de l'Agence France Locale – Années 2024 et 2025
9. Garantie d'emprunt accordée par la Ville de Rosny-sous-Bois à la SEMRO pour le financement d'un prêt d'un montant de 600 000 € souscrit auprès de la Caisse d'Épargne – Opération d'acquisition foncière du 15 rue du Général Leclerc à Rosny-sous-Bois.

MAISON DES ASSOCIATIONS

10. Approbation de la Convention d'Objectifs et de Moyens 2025-2027 avec l'association AEROSNY – dite AERO
11. Approbation de la Convention d'Objectifs et de Moyens 2025 avec l'Association de Gestion Globale de Rosny-sous-Bois – AGG
12. Approbation de la Convention d'Objectifs et de Moyens 2025-2027 de l'Ecole Nationale des Arts du Cirque de Rosny
13. Approbation de la Convention d'Objectifs et de Moyens 2025-2027 de l'association Jeanne d'Arc de Rosny-sous-Bois
14. Approbation de la Convention d'Objectifs et de Moyens 2025-2027 de l'association Stade Olympique de Rosny-sous-Bois
15. Approbation de la Convention d'Objectifs et de Moyens 2025-2027 de l'association Université Populaire
16. Versement d'avances de subvention pour les associations dont le montant de la subvention 2024 est supérieur à 23 000 € dans l'attente du vote du budget primitif 2025

RESSOURCES HUMAINES

17. Mise à jour de la délibération des concessions de logement de fonction
18. Ouverture à la voie contractuelle de divers postes de catégories A, B et C
19. Rapport social unique 2023

URBANISME

20. Approbation de la convention de mise à disposition de service du SIPPAREC dans le cadre d'opérations de raccordement au réseau de distribution publique d'électricité
21. Mise en place d'astreintes financières pour les infractions à l'Urbanisme
22. Modification du périmètre des zones du stationnement payant

FONCIER

23. Approbation de l'avenant n°1 à la Convention d'affectation de l'excédent de liquidation de l'Office Public d'Habitat de Rosny-sous-Bois, en lien avec le protocole multipartite et ses avenants pour la mise en œuvre d'un projet d'amélioration du quartier du Pré Gentil incluant la démolition/reconstruction de la copropriété du 21 rue des Deux Communes à Rosny-sous-Bois
24. Cession entre la Ville de Rosny-sous-Bois et Monsieur Huseyin MENDES – Locataire – commerçant d'une propriété communale sise 36 Chemin de Montreuil à Claye cadastrée section M56 et M154 pour partie moyennant le prix de deux cent mille € (200 000€ TTC)
25. Approbation d'une convention constitutive de droits réels entre la Ville, le Syndicat des eaux d'Ile-de-France et le Conseil Départemental de la Seine-Saint-Denis pour la régularisation d'un droit de passage d'une canalisation d'eau potable sur la parcelle cadastrée section AP50

ESPACES PUBLICS

26. Convention de partenariat entre l'Institut de formation en ostéopathie animale (IFOA) et la Ville de Rosny-sous-Bois

VIE DES QUARTIERS

27. Avenant n°2 au Contrat de ville cadre « Engagements quartiers 2030 » Charte territoriale et Convention 2025-2030 Rosny-sous-Bois - Gestion Urbaine et Sociale de Proximité

28. Renouvellement de la convention entre la Ville et l'Institut de victimologie relative à la tenue de consultations de psycho traumatologie

AFFAIRES ECONOMIQUES

29. Dérogation temporaire au repos dominical pour les commerces inclus dans la branche d'activité « alimentation » et la branche d'activité « magasins multi-commerces » de Rosny-sous-Bois pour l'année 2025

PETITE ENFANCE

30. Crèche à vocation d'insertion professionnelle – Renouvellement du contrat d'engagement des structures labellisées

CULTUREL

31. Avenant à la convention triennale de coopération culturelle et patrimoniale 2022/2024 entre le Département de la Seine-Saint-Denis et la Ville

DECISIONS MUNICIPALES

QUESTIONS DIVERSES

